

## よくあるご質問

### Q.テラスと芝生の利用はできますか？

⇒はい、日中は解放してご利用いただけますが、夜 19:00 までとなります。近隣住民のご迷惑になりますので騒音にご配慮いただけますようお願いいたします。

### Q.ランドリー・フィットネスも使用できますか？

⇒ご使用いただくことはできません。

### Q.キッズスペースのマットやおもちゃは使えますか？

⇒はい、ご利用いただけます。

### Q.テーブル等の配置は動かしても良いですか？

⇒家具は移動して自由にご利用いただくことができます。但し現状貸し・原状復帰をお願いしております。間に清掃は入りませんので、次に利用いただく方のことを考えてご使用後は清掃を行ってくださいようお願いいたします。施設ではホウキやモップをご用意しています。

### Q.キッチン用品はどのような貸し出しがありますか？

⇒鍋・フライパン・まな板・食器類等一式ご用意しています。オーブン・食洗器も備え付けがありますのでご利用ください。カトラリー類、衛生用品（布巾・スポンジ・アルコール等）と、刃物類（包丁・はさみ）は備え付けがございませんのでお客様でご用意をお願いいたします。事前下見をお勧めしておりますので、ぜひ営業時間内にお越しください。

### Q.コンサートなどの催しを開催しても良いですか？

⇒はい、行っていただくことが可能です。但し会費回収するもの、収益事業にご利用の場合は別途ご相談いただけますようお願いいたします。03-5935-7406（月土日祝を除く 9:30~17:00 受付）

## レンタルスペース、レンタルキッチン利用規約

レンタルスペースをご使用の際は、利用規約を遵守して下さい。本規約をお守り頂けない場合、ご利用をお断りさせていただく場合がございます。ご理解の程お願い申し上げます。

### 利用目的

当スペースは、パーティー・クラブ余暇活動・ワークショップ・各発表・などの目的で利用することを原則とします。

### 撮影、web・メディア掲載

当レンタルスペースで開催されるイベント等で撮影をお願いする場合があります。撮影した素材はメディア等で使用させていただく場合がございます。使用不可の場合は予めお申し出ください。

### ご利用申込について

- ① 施設見学  
初めてご利用のお客様は、施設職員立ち合いのもと施設見学を行うようお願いしております。
- ② 会員登録  
ご利用いただく際には会員登録（無料）が必要です。必要要綱を記入した用紙をご提出いただきます。  
※利用規約にサインいただけない場合はご利用になれません。
- ③ 申し込み  
インターネット上の申し込みフォームからお好みの日時を選択し、予約確定を行ってください。

### 利用当日について

ご利用料のお支払いは、当日チェックイン開始時間を守り、釣り銭の無いようお支払いください。

### 利用承諾の取り消し

利用承諾の有無にかかわらず、本規約に反すると当施設が判断した場合は、使用を取り消します。その際の損害は利用者負担とします。

### 予約のキャンセル

キャンセル料 ご予約の2日前まで無料、予約前日 50%、予約当日 100%ご負担いただきます。また前日・当日キャンセルの場合はお電話にてご連絡ください。

### 利用スペース

- ① 提供する該当利用スペースは、当施設の一部を提供するものです。よって完全に独立したレンタルスペースではございません。職員の出入りがあることをご了承ください。
- ② 使用できるスペースはカフェの吹き抜けホール部分（飲食スペース）です。カフェカウンター内・ショップ・スパ・フィットネス・各個室は対象外となりますので立ち入りを禁止致します。
- ③ 施設内外は全て禁煙です。
- ④ 火気を使用する調理（バーベキュー・露店）は禁止しています。
- ⑤ キッチン換気扇下以外での調理行為は禁止しています。
- ⑥ 利用中に発生したゴミは、全てお持ち帰りください。
- ⑦ 準備・片付け・清掃（モップ掛け）はご利用される方で行います。外芝庭をご使用の場合、ソファに抜けた芝や泥が付着する場合がございますのでお客様で清掃・原状復帰を行ってください。著しい汚れがみられた際は、清掃料金 5,000 円を同意者様宛てに書面にてご請求させていただきます。
- ⑧ 利用中の事故、ケガ等につきましては、当施設では責任を負いかねます。
- ⑨ 盲導犬、聴導犬、介助犬以外の動物の店内入場はお断りしています。
- ⑩ **19:00 以降のテラス及び芝生を含む外スペースのご利用はご遠慮いただいております。**
- ⑪ 解散後は速やかにお引き取りください。駐車場スペース、スロープ等で話し込まないこと。近隣住民及び特別養護老人ホームのご入居者は夜間就寝中のため騒音にご配慮お願いいたします。近隣よりクレームを受け付けた際は後日 10,000 円のペナルティをご負担いただきます。解散のあいさつ等は店内で済ませてください。
- ⑫ お客様都合によりレンタル時間をオーバーした際は、モニター映像時間に従い本規約同意者へ後日請求をさせていただきます。5,000/10分

## **免責及び損害賠償**

- ① 利用中の展示物及び利用者・参加者がお持ち込みになられた物品（貴重品を含む）等の盗難、紛失、毀損自己については、その原因の如何を問わず当施設は一切の責任を負いません。
- ② 災害、各省庁からの指導等当施設の責に帰さない事由により利用が中止された場合、その損害について当施設では一切の責任を負いません。
- ③ レンタルスペース内外の建造物、エクステリア（駐車場・芝・植栽など）、設備、什器、備品、ショップ物販品、カフェ食材等を使用・汚損・破損・紛失させた場合には、その損害について全額賠償を本規約同意者へご請求致します。
- ④ その他、利用者が本規約に違反したことによって、当施設が損害を被った場合には、その損害について全額を本規約同意者へ賠償請求致します。
- ⑤ 当施設の責に帰すべき事由により利用申込者が損害を被り、その損害の賠償を当方に請求した場合は、受領する予定金額を限度として賠償するものとします。ただし利用申込者の損害のうち、機会損失等の逸失利益についてはその損害の責任を負いません。

## **安全確認**

レンタルスペースの利用期間中は、利用者側の責任の下に防災・防犯の安全確認を行ってください。また、レンタルスペース利用中は利用責任者（誓約書確認者）が必ず常駐してください。火気・危険物のお持ち込みは一切できません。

## **利用後の原状回復**

利用終了後は、利用前の状態まで原状回復してください。

当レンタルスペース内外の建造物、設備、什器、貸出備品等を破損、汚損、紛失させ、原状回復に実費及び工数がかかると判断した場合は、全額本規約同意者へ損害賠償請求します。また回復までの間、当施設の営業に支障が出た際は、その間の損害賠償請求を 50,000 円/日するものとします。

## **利用制限**

事前サービス申請の虚偽があった場合、全額本規約同意者へ損害賠償請求致します。利用者は第三者に当レンタルスペースの利用権の全部または一部の譲渡、あるいは転貸することはできません。規約同意者及び利用者がこの規約に反した際は直ちに利用停止致します。利用途中においても同様の措置をとります。この場合に生じる利用者のいかなる損害に対しても、当方は、一切の責任を負いません。

- ① 申込時の利用目的と実際のご利用内容が著しく異なる場合。
- ② 利用内容に、偽りがあると認められた場合。
- ③ 管理上または風紀上好ましくないと認められた場合
- ④ 許認可もしくは資格が必要な用を、未認可もしくは資格がない状態で開催利用すること。
- ⑤ 当施設の許可なく、当レンタルスペース外で、作業や催事行為をした場合。
- ⑥ 暴力行為、反社会的行為、およびそれらの活動、または業務内容が不明確な団体が主催。
- ⑦ 危険物の持ち込み、または危険物の持ち込みによる人身事故。
- ⑧ 展示および装飾施工上、許可なくスペース内に穴を開けたり、粘着テープ等を貼られた場合。
- ⑨ 音、振動、臭気の発声により、周囲に迷惑を及ぼす、またそのおそれがある場合。
- ⑩ 当施設からの注意に従わず、また本規約に違反すると判断した場合。
- ⑪ 当レンタルスペースの管理運営上、支障があると判断した場合。
- ⑫ 未成年のみの利用の場合（未成年のみの利用の場合、保護者、責任者を同伴してください）。
- ⑬ 施設内での政治活動、宗教活動、勧誘活動を行った場合。
- ⑭ 契約の終結等行う行為、不公平な勧誘、不安を煽るセミナー活動、悪質商法、詐欺に関わること、来場者の不利益になる一切の行為。

以上

防災拠点型地域交流スペース

**SUNRISE・CIRCUUS**